

From: Pernille Nysted Andersen (PNPD)
Sent: Fri, 12 Apr 2019 13:05:48 +0200
To: Jesper Jose Petersen
Subject: SV: Omdannelse af Klosterplads og Frederiksgade i Svendborg
Attachments: 2019-04-12_11-51-17.png

Kære Jesper

Jeg har nu haft sagen i intern høring hos de kolleger, som kan have bemærkninger til de af dig nedenfor angivne punkter. Jeg svarer i kroligisk rækkefølge nedenfor:

A: Det er korrekt, at det nye signalprogram forventes udrullet i løbet af 2021 på Svendborgbanen. Som jeg omtalte for dig i telefonen, er det ikke muligt at fremrykke signalprogrammet, så det passer med Svendborg Kommunes planer for omdannelse af området i Svendborg.

B: I forhold til dette punkt blev vi enige telefonisk om helt at friholde Banedanmarks arealer fra lokalplanen. Du oplyste, at der er tale om, at der skal anlægges nye belægningssten på fortovet. Hertil blev vi enige om, at Svendborg Kommune blot skal søge om tilladelse til dette via undertegnede.

C + D: Konklusionen i forhold til korrektion af skellet er desværre, at dette ikke er muligt ud fra de høringssvar, som jeg har modtaget fra mine kolleger. Overfor mine kolleger lagde jeg op til, om hele område D kunne erhverves af Svendborg Kommune, eller også kun den lille del, som går imellem hegnene, og som du medsendte billeder af. Ingen af delene er desværre muligt, da alle arealerne indeholder en stor mængde tekniske anlæg. Teknikhytten til det nye signalprogram skal placeres tæt ved Frederiksgade (se den vedhæftede tegning, hvor hytten er markeret med blå). Den nye teknikhytte "overtager" for den lille teknikhytte sydligst på tegningen, og der er derfor højst sandsynligt fortsat behov for teknikhytten på P-pladsen. Endvidere er det blevet påpeget ifm. høringen, at der altid skal være muligt at tilgå teknikhytterne med bil, hvorfor det lille areal mellem hegnene ligeledes ikke kan erhverves, da dette areal tjener som adgangsvej til den nuværende teknikhytte og fremadrettet den nye teknikhytte ifm. signalprogrammet.

Med venlig hilsen

Pernille Nysted Andersen

Areal- og ledningsforvalter
Cand.jur.
M: 30535878

Banedanmark

Arealer og Forvaltningsmyndighed
Vejlevej 5
7000 Fredericia
www.banedanmark.dk

Fra: Jesper Jose Petersen [mailto:jesper.jose.petersen@svendborg.dk]
Sendt: 7. marts 2019 17:40
Til: Pernille Nysted Andersen (PNPD) <PNPD@BANE.dk>
Cc: Heidi Hauschild Jensen <heidi.jensen@svendborg.dk>; Klaus Johannessen <klaus.johannessen@svendborg.dk>
Emne: Omdannelse af Klosterplads og Frederiksgade i Svendborg

Kære Pernille Nysted

I forbindelse med Områdefornyelsen; Liv i min By omdannes centrale dele af Svendborgs byrum. Og turen er nu kommet til Klosterplads og Frederiksgade.

På nuværende niveau er der et dispositionsforslag, som vil blive behandlet i løbet af 2019 og i 2020 forventer vi at gå i gang med selve anlægsprojektet. Se dispositionsforlaget her: https://liviminby.svendborg.dk/sites/liviminby.svendborg.bellcom.dk/files/2018_33_klosterplads_-_frederiksgade_-_dispositionsforslag_2019_02_28_0.pdf

Der er sat en formel planproces i gang, idet der både skal udarbejdes lokalplanforslag og kommuneplantillæg. Se annoncering af kommuneplantillægget her: <https://www.svendborg.dk/nyheder/borger/omdannelse-af-klosterplads-og-frederiksgade-svendborg>

I denne indledende fase er der et par konkrete temaer som vi gerne vil tage en snak med jer om. Jeg har markeret emnerne på vedlagt kort *Oplæg 01*.

A: I forbindelse med omdannelsen af Klosterplads/Frederiksgade vil Frederiksgade blive ensrettet fra havnen mod byen. V forestiller os at der skal ske en opgradering/udskiftning af bommene. Jeg kan forstå at der er planlagt en udskiftning af signalanlæg og bomme i løbet 2021. er det korrekt og kan det evt fremskyndes/tilpasses så det passer med nyanlæg af Frederiksgade

Vi tænker ikke at jernbanetraceet indgår i lokalplanen.

B: Området er en del af jeres matrikel, se vedlagte ejerkort, og vi har i projektet tilladt os at tegne det med da det indgår som del af gaden.

Vi tænker dette område som en del af lokalplanen.

C + D: Hele området ligger noget rodet hen, se vedlagte fotos, og i forbindelse med projektet for Frederiksgade vil vi gerne i dialog omkring en mulig korrektion af skel, markeret med pil øverst i område D. I område C ligger der i dag et teknikhus. Huset ligger lidt akavet ift. området og jeg ville høre om der er mulighed for, ifm. udskiftning af signalanlæg, at flytte huset evt. tættere på skinnerne.

Jeg ved at det er en del punkter og at det sikkert fordeler sig lidt i organisationen ift. konkrete svar, men jeg gir dig lige et ring i morgen eftermiddag, så kan jeg lige uddybe og vi kan evt. finde en mødedato.

Venlig hilsen

Jesper José Petersen
Projektleder
Områdefornyelsen; Liv i min By

Svendborg Kommune
5700 Svendborg
Klosterplads 8A/Munkestræde

T: 30175060

E: liviminby@svendborg.dk

W: <https://liviminby.svendborg.dk/>

FB: <https://www.facebook.com/liviminby/>

